

Referat af Ekstraordinær Generalforsamling d. 31. januar 2013

d. 31. januar 2013 blev der i Prinsesse Charlottes Gade 29, 3. afholdt ekstraordinær generalforsamling med følgende punkt på dagsordenen:

1. FORSLAG: BESTYRELSEN FORESLÅR, AT FORENINGEN OVERGÅR TIL ABF'S STANDARDVEDTÆGTER

→ OBS: Disse er tidligere udleveret i forbindelse med afholdelse af den ordinære generalforsamling d. 13. december 2012.

Resume: Bestyrelsen har gennemgået fordele og ulemper ved en eventuel ændring i at skulle overgå til ABF's standardvedtægter. Dette blev fremlagt ved den ordinære generalforsamling 13. december 2012. Dirigenten påpegede, at trods enstemmighed blandt de fremmødte, kan forslaget ikke godkendes. Dette skyldes vedtægternes §27, litra e, der bestemmer, at de fremmødte ikke repræsenterer 2/3 af foreningens medlemmer. Dog kan man på den ordinære generalforsamling – med et 2/3 flertal – indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, hvor en vedtagelse af et punkt kræver et flertal fra 2/3 af de fremmødte.

Forslaget blev derfor sat til afstemning, og det blev vedtaget med 13 stemmer for og en neutral fuldmagt, at en ekstraordinær generalforsamling kunne finde sted.

Der blev derfor indkaldt til ekstraordinær generalforsamling d. 31. januar 2013 på lovlig vis, med punkt 1 som eneste punkt, der skulle behandles på den ekstraordinære generalforsamling.

BESTYRELSENS MOTIVATION

Mikkel Rode indledte den ekstraordinære generalforsamling ved at fortælle om bestyrelsens motivation for at overgå til ABF's standardvedtægter.

Bestyrelsen mener, at det bliver væsentligt nemmere at sælge vores andelsboliger, når vi opererer med standardvedtægterne. Dertil kommer, at vi har bedre muligheder for at forhandle en lavere udlånsrente gennem Handelsbanken med ned nye vedtægter.

AFSTEMNING

Bestyrelsens forslag om ABF's standardvedtægter blev enstemmigt vedtaget ved 10 fremmødte, der stemte for og 5 der stemte for via fuldmagter.

Vi takker for god ro og orden ☺

Mikkel Rode
Martin Drøst
Kadri Pihl
Sofie Pihl

Arne M